

**„DDOR NOVI SAD“ a.d.o. NOVI SAD**  
**OGLAŠAVA**  
**IZDAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**  
**PRIKUPLJANJEM PISMENIH PONUDA**

Predmet jednogodišnjeg izdavanja u zakup (sa mogućnošću produžavanja) je poslovni prostor površine 306 m<sup>2</sup> koji se nalazi na III spratu objekta u ulici Bulevar oslobođenja br. 92, Novi Sad, a sastoji se od:

- 6 (šest) kancelarija,
- ulaznog hola
- čajne kuhinje
- sanitarnog čvora.

Ponude za uzimanje u zakup opisanog poslovnog prostora predaju se u pismenom obliku i neophodno je da sadrže sledeće podatke:

- **Za pravna lica:** naziv i sedište, broj tekućeg računa, matični broj i PIB, fotokopiju registracije i pismo sa ponudom cene mesečnog zakupa, potpisano od lica ovlašćenog za zastupanje
- **Za fizička lica:** ime i prezime, fotokopiju lične karte i pismo sa ponudom cene mesečnog zakupa, potpisano od strane ponuđača.

Ponuđeni iznos mesečnog zakupa poslovnog prostora treba iskazati u eurima, dok će plaćanje biti u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan dospelosti obaveze.

Za zakupca će biti proglašen ponuđač koji ponudi najviši iznos mesečne cene zakupa.

Ponuđač koga komisija Zakupodavca proglasi za najpovoljnijeg, dužan je da u roku od 3 (tri) dana po prijemu obaveštenja o izboru položi jemstvo u vrednosti 1 (jedne) ponuđene mesečne cene - kao garanciju da do zaključenja ugovora neće odustati od podnete ponude, kao i da u roku od 8 (osam) dana od prijema obaveštenja o izboru – prihvatanju ponude, zaključi Ugovor o zakupu sa „DDOR Novi Sad“ a.d.o. Novi Sad.

Ukoliko ponuđač naknadno odustane od svoje ponude, odnosno ne zaključi sa Zakupodavcem ugovor o zakupu, položeni iznos jemstva mu neće biti vraćen.

Predmetni poslovni prostor se izdaje u zakup u viđenom stanju, te se naknadne reklamacije neće uvažavati.

Pismene ponude po ovom oglasu treba dostaviti preporučenom pošiljkom ili neposredno u sedište Zakupodavca, na adresu: „DDOR Novi Sad“ a.d.o. Novi Sad, Bulevar Mihala Pupina br. 8, i to najkasnije do 27.02.2009. godine.

Ponude se podnose u zatvorenim kovertama, sa naznakom „PONUDA PO OGLASU ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA, BUL. OSLOBOĐENJA BR. 92 – NE OTVARATI“.

Zainteresovani zakupci mogu da razgledaju predmetni poslovni prostor svakog radnog dana u periodu od 9,00 do 16,00 časova, uz prethodni dogovor sa radnikom Zakupodavca, Kozomora Gavrilom, na kontakt telefon broj: 064/144-2040.